

**UCHWAŁA NR: XXIX/196/2013**  
**RADY GMINY ROKIETNICA**  
**z dnia 5 marca 2013**

w sprawie przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, dla terenu położonego w Gminie Rokietnica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym / Dz. U z 2001r Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 14 ust 1,2,3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / j.t. Dz. U z 2012r poz. 647/

**Rada Gminy w Rokietnicy**  
**uchwala, co następuje:**

§1

Przystąpić do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „**Rokietnica- Taplin 1/2013**”, terenu położonego w Gminie Rokietnica, zwanego dalej planem miejscowym.

§2

Granice obszaru objętego planem miejscowym określa załącznik graficzny Nr1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Rokietnica.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY ROKIETNICA**  
*Jerzy Kondrat*

## UZASADNIENIE

**DO UCHWAŁY NR: XXIX/196/2013  
RADY GMINY ROKIETNICA  
z dnia 5 marca 2013**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „**Rokietnica - Taplin 1/2013**”, terenu położonego w Gminie Rokietnica.

1. Wnioskodawcą opracowania planu miejscowego jest Gmina Rokietnica.
2. Obszar objęty opracowaniem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „Rokietnica- Taplin 1/2012”, obejmuje grunty rolne, które w zwartym obszarze przekraczają 0,5 ha gruntów klas chronionych I-III . W ramach toku formalno-prawnego opracowania MPZP zostanie dokonana zmiana przeznaczenia części terenu objętego planem, na cele nierolnicze i nieleśne.

Wójt Gminy Rokietnica po dokonaniu analizy istniejących uwarunkowań przestrzennych, zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica, Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rokietnica ważnego do 31.12.2002r, jak również Strategii rozwoju Gminy Rokietnica postanowił przystąpić do opracowania przedmiotowego planu miejscowego - obejmującego obszar oznaczony granicami w zmianie Nr 2/2012 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica.

Wójt Gminy Rokietnica postanowił ,iż nowa funkcja terenu będzie zgodna z funkcją określoną w zmianie Nr 2/2013 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica”.

Planowany sposób zagospodarowania terenu w granicach **Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego**, o nazwie „**Rokietnica - Taplin 1/2013**”, jest zgodny z ustaleniami zmiany Nr 2/2013 „**Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica**”.

3. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, o nazwie „**Rokietnica- Taplin 1/2013**”, terenu położonego w Gminie Rokietnica, stworzy podstawy prawne dalszej rozbudowy gminy, w sposób uporządkowany, który ze względu na swoje położenie i ważny cel społeczny, przyniesie korzyści mieszkańcom gminy.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ROKIETNICA

*Jerzy Kondrat*



**ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 1**

Do Uchwały Nr XXIX/196/2013

Rady Gminy Rokietnica

z dnia 5 marca 2013r.

**OZNACZENIA:**

---  
Granica obszaru objętego uchwałą o sporządzeniu  
Miejscowego Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego o nazwie „Rokietnica – Tapin 1/2013”,  
terenu położonego w Gminie Rokietnica.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO O NAZWIE  
„ROKIETNICA – TAPIN 1/2013”**

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ROKIETNICA

Jerzy Kondrat